Docusign Envelope ID: 359610DD-78FE-8C92-83C7-1BB34F335026

TRX MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ nº 67.810.179/0001-13

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS
REALIZADA EM 17 DE JULHO DE 2026

1. **Data, Hora e Local**: Realizada no dia 17 do mês de julho de 2026, na sede social da **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.,** com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501, Bloco I, Botafogo, CEP 22250-911, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ") sob o nº 02.332.886/0001-04, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários por meio do Ato Declaratório CVM nº 10.460, de 29 de junho de 2009 ("Administradora"), administrador fiduciário do **TRX MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ sob o nº 67.810.179/0001-13 ("Fundo").

2. **Convocação**: Dispensada a convocação, tendo em vista a presença da totalidade dos cotistas do Fundo ("Cotistas"), conforme a lista de presença anexa a esta ata, nos termos do § 7º do Artigo 72 da Parte Geral da Resolução da CVM nº 175, de 23 de dezembro de 2022, conforme alterada.

3. **Composição da Mesa:** Presidente: Pedro Cruz; e Secretária: Poliana Correia de Souza.

4. **Ordem do Dia**: (1) Deliberar sobre a instalação do Comitê de Investimentos da Classe, cujo funcionamento e competências deverão observar o disposto no Anexo I do Regulamento do Fundo, em especial seu Capítulo G, e o disposto nos demais documentos do Fundo, bem como aprovar a nomeação dos membros indicados no Anexo I a esta ata de assembleia para compor o Comitê de Investimentos, cujo mandato será exercido por prazo indeterminado, sendo certo que a lista constante do Anexo I é composta por 3 (três) membros indicados pelos Cotistas Seniores e 2 (dois) membros indicados pela Gestora; e (2) Deliberar sobre o pagamento de taxa de estruturação, no valor de R$ 20.000,00 (vinte mil reais), a ser paga pela Classe à Administradora em uma única parcela após o início das atividades do Fundo.

5. **Deliberações**: Examinadas, discutidas e revisadas as matérias constantes da Ordem do Dia, os Cotistas, por unanimidade, deliberaram pela **APROVAÇÃO** de ambas as matérias, sem ressalvas.

6. **Encerramento**: Não havendo nada mais a ser deliberado, o(a) Sr.(a) Presidente da mesa declarou encerrados os trabalhos, da qual se lavrou a presente ata.

[CLASSIFICAÇÃO: PÚBLICA]

Docusign Envelope ID: 359610DD-78FE-8C92-83C7-1BB34F335026

[Página de assinaturas da Ata de Assembleia Geral de Cotistas do TRX Master Fundo de Investimento Imobiliário Responsabilidade Limitada realizada em 17 de julho de 2026]

Assinado por:
Pedro Henrique Alves Cruz
ED55EEDCABDF475...

Presidente

Assinado por:
Poliana Correia de Souza
CB9F814BBCF6411...

Secretária

[CLASSIFICAÇÃO: PÚBLICA]